

Regulamin Parkingu Niestrzeżonego

Regulamin Parkingu Niestrzeżonego płatnego dotyczy obszaru parkingu zlokalizowanego na terenie miasta Bydgoszczy przy Centrum Rekreacji Astoria przy ulicy Królowej Jadwigi 23.

§ 1

Postanowienia ogólne

1. Bydgoskie Obiekty Sportowe Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy ul. Gdańska 163/110 zwana w dalszej części umowy Wynajmującym świadczy na rzecz osób fizycznych i prawnych zwanych w dalszej części Regulaminu Najemcami usługi parkingowe polegające na wynajmowaniu za opłatą na czas określony miejsc postojowych dla pojazdów mechanicznych znajdujących się na obszarze parkingu.
2. Umowa najmu miejsca parkingowego zostaje zawarta w momencie wjazdu, wykupienia przez Najemcę biletu parkingowego jednorazowego.
3. Rozwiązanie umowy następuje w momencie wyjazdu z parkingu.
4. Dowodem najmu miejsca do parkowania jest bilet parkingowy pobrany w parkomacie pozostawiony na czas parkowania na podszyciu.
5. W ramach niniejszej umowy, na Wynajmującym nie ciąży obowiązek sprawowania pieczy nad pozostawionymi pojazdami i rzeczami ruchomymi w nim się znajdującym.
6. Najemca miejsca parkingowego akceptuje warunki najmu i postanowienia niniejszego regulaminu i wyraża zgodę na ich bezwzględne przestrzeganie chwilą wykupienia Biletu parkingowego.
7. Parking jest niestrzeżony, płatny przez 7 dni w tygodniu 24 godziny na dobę.
8. Za korzystanie z parkingu na zasadzie najmu Wynajmujący pobiera opłatę wg. n/w stawki:
 - a. - za każdą rozpoczętą godzinę 3,00 zł
9. Płatność odbywa się za pomocą parkomatów zainstalowanych na obszarze płatnego parkowania,
10. W przypadku stwierdzenia braku biletu parkingowego lub ważnego biletu Najemca zapłaci Wynajmującemu karę umowną w wysokości ryczałtowej 70,00 zł. Kara umowna podlega pomniejszeniu do kwoty 30,00 zł, o ile zobowiązany do zapłacenia uiszcza należność w Recepcji Centrum Rekreacji Astoria ul. Królowej Jadwigi 23 w Bydgoszczy w tym samym dniu.
11. Z opłat za parking zwolnione są oznakowane pojazdy uprzywilejowane, oznakowane pojazdy dostawcze, pojazdy z przepustką oraz pojazdy z kartą inwalidzka
12. Parkowanie dozwolone jest tylko i wyłącznie na miejscach do tego celu wyznaczonych. Pozostawienie pojazdu poza tym obszarem skutkować będzie usunięcia pojazdu na koszt i ryzyko Najemcy.

§2

Warunki użytkowania parkingu, kontrola parkowania

1. Na terenie parkingu obowiązują zasady ruchu określone w Ustawie Prawa o ruchu drogowym (Dz. U. Z 2020 r. Poz. 110 z późniejszymi zmianami).
2. Najemca zobowiązany jest do respektowania niniejszego Regulaminu i instrukcji wydawanych przez pracowników obsługi.
3. Kontrolę w zakresie zgodności parkowania pojazdów z niniejszym Regulaminem prowadzą pracownicy Bydgoskich Obiektów Sportowych Sp. z o.o. w Bydgoszczy.

4. Wynajmujący nie prowadzi nadzoru, ani ochrony mienia pozostawionego przez Najemców na terenie parkingu. Wszelkie czynności podejmowane przez pracowników obsługi mają charakter porządkowy i prowadzone są w celu prawidłowego wykonania najmu przez Najemcę.

§ 3

Odpowiedzialność Wynajmującego

1. Bydgoskie Obiekty Sportowe Sp. z o.o. odpowiada wyłącznie za szkody powstałe z winy jej pracowników.
2. Bydgoskie Obiekty Sportowe Sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności za utratę lub uszkodzenia pozostawionego mienia przez Najemcę na terenie parkingu.
3. Najemca jest zobowiązany do natychmiastowego poinformowania o zaistnieniu szkody, za którą odpowiedzialność może ponosić Wynajmujący, nie później niż przed wyjazdem z parkingu pod rygorem utraty roszczenia.
4. Bydgoskie Obiekty Sportowe Sp. z o.o. nie odpowiada za szkody spowodowane przez innych Najemców bądź osoby trzecie.
5. Reklamacje dotyczące świadczonej usługi najmu w zakresie powyższego Regulaminu należy składać w formie pisemnej na adres:

Centrum Rekreacji Astoria, ul. Królowej Jadwigi 23, 85 – 231 Bydgoszcz

§ 4

Odpowiedzialność Najemcy

1. Najemca odpowiada za wszystkie szkody wyrządzone przez niego samego lub osoby mu towarzyszące i wyrządzone elementom parkingu oraz osobom trzecim.
2. Najemca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP i p-poż oraz przepisów określonych w Ustawie Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. Z 2020 r. Poz. 110 z późniejszymi zmianami).
3. Najemca zobowiązany jest do informowanie Wynajmującego o wszelkich zauważonych nieprawidłowościach i niekorzystnych zdarzeniach na parkingu.

§ 5

Zakazy obowiązujące na parkingu

1. Na terenie parkingu bezwzględnie zabronione jest :
 - mycie i czyszczenie pojazdów mechanicznych oraz dokonywanie napraw,
 - magazynowanie paliw, substancji łatwopalnych i pustych pojemników po paliwie oraz innych materiałów,
 - tankowanie pojazdów,
 - parkowanie pojazdów z nieszczelną instalacją pojazdową,
 - zanieczyszczanie parkingu.
2. Na terenie parkingu obowiązuje zakaz wjazdu pojazdów:
 - z naczepami i przyczepami,
 - przewożących materiały łatwopalne, żrące, wybuchowe oraz inne podobne materiały i substancje mogące stworzyć zagrożenie dla osób i mienia.,
 - Campingowych.

§ 6

Wyłączenie odpowiedzialności materialnej Wynajmującego:

1. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za jakiegokolwiek szkody powstałe w wyniku siły wyższej, żywiołów, kradzieży (włamania, rozboju itp.) rabunku, zniszczenia lub uszkodzenia pojazdów znajdujących się na terenie parkingu, jak również kradzieży bądź uszkodzenia rzeczy w nich pozostawionych lub stanowiących ich wyposażenie.
2. Wyłącza się odpowiedzialność Wynajmującego z tytułu szkód komunikacyjnych parkingowych, dotyczących pojazdów i osób korzystających z parkingu
3. Najemca oraz osoby mu towarzyszące, ponoszą odpowiedzialność za wszelkie szkody spowodowane Wynajmującemu, a także osobom trzecim przez pojazd lub powstałe w związku z korzystaniem z miejsca parkingowego, w szczególności z tytułu zanieczyszczenia powierzchni parkingu na skutek wycieków płynów eksploatacyjnych i olejów.
4. W przypadku naruszenia przez Najemcę postanowień niniejszego Regulaminu Wynajmujący może rozwiązać umowę najmu miejsca parkingowego bez wypowiedzenia w trybie natychmiastowym oraz zastosować środki niezbędne dla przywrócenia stanu zgodnego z Regulaminem, w tym również do usunięcia pojazdu na koszt i ryzyko Najemcy. Najemca ponosi również koszty pozostawienia pojazdu do czasu jego odbioru.
5. Niniejszy parking nie stanowi części strefy płatnego parkowania na drogach publicznych.
6. Niniejszy Regulamin zatwierdzony przez Zarząd Bydgoskie Obiekty Sportowe Sp. z o.o. wchodzi w życie z dniem 08.03.2021 roku.